



SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 517

van **YASMINE KHERBACHE**

datum: 4 maart 2015

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**

VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Gebied "Hoekakker" Ekeren - Bestemming

In het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) keurde de Vlaamse Regering op 19 juni 2009 de bestemming goed van de "Hoekakker" als reservegebied voor wonen "om een rol te kunnen vervullen in het grootstedelijk aanbodbeleid".

Het gebied Hoekakker staat bekend voor zijn problematiek van wateroverlast. Daarnaast wordt het gebruikt als overstromingsgebied voor de nabijgelegen wateroverlast in de wijk Ekeren en Brasschaat-Donk.

In het ontwerp masterplan van de stad Antwerpen worden volgende bemerkingen gemaakt;

- omwille van de reeds vastgestelde waterproblemen is Hoekakker opgenomen in de lijst van overstromingsgevoelige gebieden;
- Hoekakker moet in de huidige toestand als effectief overstromingsgevoelig beschouwd worden. Ook de ruime omgeving van het plangebied is in grote mate effectief of mogelijk overstromingsgevoelig. Volgens de watertoets mag het totale risico op overstromingen door de inrichting niet toenemen.

Dat de wateroverlast een realiteit is die de mogelijkheden tot bebouwing sterk beperkt, blijkt bijvoorbeeld nog uit de weigering van de stad Antwerpen op 19 april 2013 tot verkavelen van 28 loten in de Gerardus Stijnenlaan, niet ver verwijderd van het gebied Hoekakker, omwille van het niet doorstaan van de watertoets.

Op dit ogenblik is het gebied Hoekakker opgenomen in een ontwerplijst van signaalgebieden van de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW). Signaalgebieden zijn nog niet ontwikkelde gebieden waar een tegenstrijdigheid kan bestaan tussen de geldende bestemmingsvoorschriften en de belangen van het watersysteem. Het gebied Hoekakker/Laar wordt in de ontwerplijst als volgt omschreven: "De modelleringen van de provincie geven grote kans op overstromingen. Zeker belangrijk gebied om verder te bekijken voor waterproblematiek."

Op basis van de toenemende waterproblematiek heeft de Vlaamse Regering zich tot doel gesteld de signaalgebieden verregaand aan te pakken in het bestrijden van wateroverlast. Zo kunnen dergelijke gebieden bijvoorbeeld niet ontwikkeld worden, wanneer blijkt dat de ontwikkeling de wateroverlast vergroot. In dergelijk geval kan een herbestemming van het signaalgebied worden gerealiseerd.

Het gebied Hoekakker speelt niet alleen een cruciale rol in het bestrijden van de wateroverlast in de wijk, het heeft ook een belangrijke functie in het bewaren van een groene rand rond de stad Antwerpen. Zo vormt het gebied Hoekakker een belangrijke rol in de ideeën om een stadsrandbos te creëren rond de stad.

Het behouden van Hoekakker als open groene ruimte is van groot belang voor het district Ekeren. Dat blijkt bijvoorbeeld ook uit de vraag van het district Ekeren van 6 maart 2012 om Hoekakker te gebruiken voor het aanplanten van een geboortebos.

Kan de minister aangeven hoe ver de plannen gevorderd zijn om het gebied Hoekakker in Ekeren te erkennen als signaalgebied in het bestrijden van wateroverlast, en in hoeverre het gebied in aanmerking komt om de huidige bestemming van reservegebied voor wonen aan te passen, zodat het behouden kan worden als een open en groene ruimte?

ANTWOORD

op vraag nr. 517 van 4 maart 2015
van **YASMINE KHERBACHE**

In de conceptnota signaalgebieden (nota Vlaamse Regering 29/3/2013) gelaste ik de CIW om voor de signaalgebieden, in functie van de voortgang van de toetsing in de bekkenstructuren, per gebied een voorstel aan de Vlaamse Regering tot verdere aanpak met inbegrip van een voorstel tot in te zetten instrumentarium en initiatiefnemer uit te werken.

Op 12 december 2013 keurde de CIW het vervolgtraject voor de toekomstige signaalgebieden goed. In deze aanpak werd een laatste reeks van prioritaire signaalgebieden afgesproken waarvoor een startbeslissing van de Vlaamse Regering wordt voorbereid via de bekkenstructuren en de CIW (reeks 3). Dit gebeurt op basis van een actualisatie van de signaalgebieden en een selectie van prioritaire gebieden.

Het gebied Hoekakker werd op 4 november 2014 door de Algemene Bekkenvergadering van het Benedenscheldebekken voorgedragen voor de lijst van verder te onderzoeken gebieden in het kader van dit vervolgtraject voor de signaalgebieden reeks 3. Op 16 december 2014 hechtte de CIW haar goedkeuring aan de selectie van de prioritaire signaalgebieden voor reeks 3 en de verdere aanpak en timing voor de behandeling van deze prioritaire signaalgebieden binnen de bekkenstructuren.

In functie van de opmaak van een startbeslissing werd reeds een eerste overleg gehouden tussen het bekkensecretariaat, Ruimte Vlaanderen, de waterloopbeheerder (provincie Antwerpen dienst Integraal Waterbeleid) en de projectontwikkelaar (Vooruitzicht en De Ideale Woning). Aangezien in dit gebied reeds concrete plannen worden uitgewerkt voorziet het vervolgtraject signaalgebieden dat hier vanuit het voorgestelde masterplan wordt nagegaan of dit compatibel is met het watersysteem.

Op basis van verdere berekeningen met betrekking tot waterberging, grondwaterpeilen en overstromingsmodellen zal bepaald moeten worden in welke mate ontwikkeling in het gebied mogelijk is. Vooruitzicht en De Ideale Woning willen in samenspraak met de stad Antwerpen al in de zomer landen met een masterplan, waarin ook de volledige waterproblematiek dient vervat te zijn.

Ik verwacht dus dat alle betrokken partners er over zullen waken dat de ontwikkelingen in het gebied de bestaande waterproblematiek niet zullen verergeren en nagaan in hoeverre hier ook oplossingen voor de ruimere omgeving kunnen gevonden worden. De weerslag hiervan zal dan eind dit jaar aan de Vlaamse Regering worden voorgelegd als ontwerp startbeslissing voor het gebied Hoekakker.