



Vlaams
Parlement

ingediend op **557** (2015-2016) – Nr. 1
29 oktober 2015 (2015-2016)

Voorstel van resolutie

van Yasmine Kherbache

betreffende het woonuitbreidingsgebied
Hoekakker in Ekeren

TOELICHTING

Sinds 1979 stelde het gewestplan Antwerpen dat Hoekakker (Ekeren) een woonuitbreidingsgebied is. In juni 2009 bepaalde het GRUP (gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan) Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen dat het woonuitbreidingsgebied Hoekakker in Ekeren, Antwerpen (zoals vastgesteld in gewestplan koninklijk besluit 3 oktober 1997) optimaal gelegen is om als huisvestingsproject te ontwikkelen, maar dat de ontwikkeling samen hangt met de ganse wateroverlastproblematiek in Ekeren en Oude Landen. Het 19 hectare groot domein wordt vandaag de dag gebruikt voor landbouwactiviteiten en is gedeeltelijk bebost. Op dit ogenblik is Hoekakker grotendeels een reservegebied voor wonen. De voorschriften stellen evenwel dat het gebied vanaf 1 januari 2016 ontwikkeld kan worden.

Hoekakker ligt in het centrum van Ekeren in een residentiële omgeving. Drie beken stromen in of in de onmiddellijke omgeving van het plangebied. Eind de jaren 90 werd de ruime omgeving van Hoekakker zwaar getroffen door wateroverlast. Sindsdien is het plangebied opgenomen als overstromingsgevoelig gebied. Hoekakker functioneert momenteel bij zware regenval als waterbuffer om de aanpalende residentiële wijk te ontlasten.

Signaalgebieden zijn niet ontwikkelde gebieden waar een tegenstrijdigheid kan bestaan tussen de geldende bestemmingsvoorschriften en de belangen van het watersysteem. Of anders gezegd: het zijn overstromingsgevoelige gebieden zonder gerealiseerde harde bestemming. De conceptnota 'Signaalgebieden' stelt dat het waterbergend vermogen van deze signaalgebieden maximaal moet worden gevrijwaard. Dit kan onder andere door de signaalgebieden een 'zachte' bestemming te geven, bijvoorbeeld als overstroombaar natuurgebied.

Yasmine KHERBACHE

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

Het Vlaams Parlement,

- gelet op:
 - 1° het GRUP Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen (19 juni 2009) dat stelt dat de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied Hoekakker samenhangt met een problematiek van de globale wateroverlastproblematiek in Ekeren en de Oude landen;
 - 2° de conceptnota 'Signaalgebieden' zoals goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 29 maart 2013, die stelt dat gepaste instrumenten ontwikkeld moeten worden om de meest geschikte oplossing te vinden voor signaalgebieden;
 - 3° de goedkeuring van het groenboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 4 mei 2012, dat stelt dat kortetermijnmaatregelen genomen moeten worden voor de vrijwaring van alle constructies die een negatieve invloed kunnen hebben op overstromingsgevoelige gebieden, wat onder andere het vrijwaren van een harde bestemming inhoudt;
 - 4° het plan-MER (milieueffectrapport) dat als randvoorwaarde stelt dat eerst de globale waterproblematiek in dit gebied moet opgelost worden, alvorens dit gebied om te zetten in woongebied;
 - 5° het feit dat:
 - a) volgens de kaart van de overstromingsgevoelige gebieden Hoekakker aangeduid wordt als effectief overstromingsgevoelig gebied;
 - b) Hoekakker opgenomen werd in de derde reeks met mogelijke signaalgebieden, als zodanig voorgedragen op 4 november 2014 en op 16 december 2014 door CIW (Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid) goedgekeurd voor de selectie;
 - 6° het recent gepubliceerde milieurapport Vlaanderen dat stelt dat:
 - a) de jaargemiddelde neerslag vandaag in Vlaanderen reeds 13% boven het niveau van de start van de metingen bedraagt;
 - b) het aantal dagen met zware neerslag in Vlaanderen sinds de jaren 50 verdubbelde;
 - 7° de jarenlange strijd van het district Ekeren om de Hoekakker een groene functie te geven, bijvoorbeeld als geboortebos;
 - 8° het voorontwerp groenplan van de Stad Antwerpen uit 2015 dat verwijst naar een grote nood in de buurt aan wijkgroen. Het voorontwerp schetst een ideaal van waterbuffering, groenontwikkeling, ecologische vormen van stadslandbouw en zachte recreatie;
 - 9° de potentie van het gebied, aldus het voorontwerp groenplan van de Stad Antwerpen, om een grote ecologische waarde te realiseren en te functioneren als groene corridor, aangezien dit gebied ligt tussen ecologisch waardevolle gebieden zoals Oude Landen, Fort van Merksem en de Ekerse moerassen en de Stabroekse polder/Puihoek;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° het effectief overstromingsgevoelig gebied Hoekakker te vrijwaren van ingrepen die het waterbergend vermogen als dusdanig verminderen;
 - 2° te verhinderen dat het woonuitbreidingsgebied Hoekakker te Ekeren omgezet wordt in een effectief woongebied;
 - 3° via de opmaak van een RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) Hoekakker te herbestemmen om te garanderen dat zachte functies ontwikkeld kunnen worden in Hoekakker, zoals natuur, waterbuffering, ecologische stadslandbouw en zachte recreatie.

Yasmine KHERBACHE